

5 ENGVEJSAREALET - INDKOMNE HØRINGSSVAR

Sagsid.: 20/1727

RESUMÉ:

Det indledende ideoplæg til arealudvikling på Engvejsarealet har været i høring.

Der er modtaget 18 høringssvar som skal behandles, ligesom der skal tages stilling til den videre proces.

INDSTILLING:

Administrationen indstillinger,

1. **at** de indkomne høringssvar drøftes.
2. **at** det besluttes at iværksætte udarbejdelse af trafikanalyse, plananalyse samt tekniske undersøgelser med henblik på fremlæggelse af en sag om analyseresultaterne samt valg af principper for udbud.

BESLUTNING: By-, Erhvervs- og Planudvalget den 02-11-2021

Ad 1

Drøftet.

Ad 2

Ændringsforslag fra C:

C gr. foreslår, at sagen stoppes.

For Stemte: 1 (C)

Imod stemte: 5 (A+O+T)

Undlod at stemme: 1 (V)

Faldet.

Ændringsforslag fra A+O+T+V:

Nyt punkt 2:

AOTV foreslår, at det besluttet at iværksætte udarbejdelse af trafikanalyse og plananalyse med henblik på at afdække relevante bekymringer i relation til byggeri på Engvej og flytning af hjemmeplejen til Enggården.

For Stemte: 5 (A+O+T+V)

Imod stemte:

Undlod at stemme: 1 (C)

Anbefales overfor ØU.

Ændringsforslag fra A+O+T:

Nyt punkt 3:

AOT ønsker en tilbundsgående trafikanalyse af betydningen af 14 seniorboliger, 10 familieboliger og 4 ungdomsboliger på Engvej.

For Stemte: 5 (A+O+T)

Imod stemte: 1 (C)

Undlod at stemme: 1 (V)

Anbefales over for ØU.

SAGSFREMSTILLING:

Kommunalbestyrelsen besluttede den 24. juni 2021 at sende det indledende ideoplæg til arealudvikling af Engvejsarealet i høring. Høringsperioden udløb 30. september 2021 og der er indkommet i alt 18 høringssvar.

Ud af 18 høringssvar er de 6 fra organisationer, foreninger og politiske partier, og resterende fra berørte borgere i Dragør Kommune.

Fra privatpersonernes svar kan udlæses en generel konsensus om, at

Engvejsarealet burde forblive et grønt åndehul i Dragør, og at en boligudvikling af det pågældende areal vil påvirke de trafikale forhold i området i en negativ retning.

Desuden er modtaget en underskriftsindsamling indeholdende 1177 underskrifter.

Den privatinitierede underskriftsindsamling "Nej tak til boliger og aktivitetspark på Engvej, Dragør" er en protest mod de foreslåede planer for området. Indsamlingen indeholder personlige oplysninger, og fremgår derfor ikke som bilag til dagsordenspunktet.

Som bilag 1 vedlægges en opsummering af indholdet af de modtagne høringsvar og som bilag 2 vedlægges alle modtagne høringsvar.

Administrationen anbefaler, at høringsvarene drøftes og, at der i den forbindelse tages stilling til om, og i givet fald på hvilke punkter, høringsvarenes indhold skal have indflydelse på projektet og den videre proces.

Administrationen anbefaler også, at der herefter træffes beslutning om at iværksætte udarbejdelse af trafikanalyse, plananalyse samt tekniske undersøgelser med henblik på fremlæggelse af en sag om analyseresultaterne samt valg af principper for udbud.

Sagen vil kunne forventes fremlagt i 1. kvartal 2022.

LOVE/REGLER:

Ingen bemærkninger.

ØKONOMI/PERSONALEFORHOLD:

Ingen bemærkninger.

KOMMUNIKATION/HØRING:

Ingen bemærkninger.

RELATION TIL POLITIKKER:

Ingen bemærkninger.

BESLUTNINGSPROCES:

By-, Erhvervs- og Planudvalget den 2. november 2021.

Økonomiudvalget den 11. november 2021.

Bilag

- Bilag 1 - Resumé af høringsmateriale - 31649-21_v1 Resumé af høringsmateriale.DOCX
- Bilag 2 - Samlet materiale med alle høringssvar Engvejsarealet.pdf
- Bilag 3 - revideret tidsplan oktober 2021
- Bilag 4 - Underskrifter 1136 anonymiseret.pdf

