



Dragør Kommune
Plan & Teknik
Att.: Jesper Horn Larsen

30. august 2023
Vores ref.: 01.05.08-G00-23-554319 &
01.05.08-G01-23-554321
Direkte nr.: +4532471520
Medarbejder: fly.tf

Vurdering af §3-status for tre kystnære delområder i Dragør Kommune og eventuel mulighed for indførelse af intensiv græsslåning af områderne og udvidelse af tilstødende parkeringsplads.

Tårnby Kommune har med hjælp fra Konsulentfirmaet AGLAJA v/Eigil Pløgger fået foretaget en gennemgang og en vurdering af de 3 kystnære delområder A, B og C, hvor Dragør Kommune den 2. juni 2023 har ansøgt Tårnby Kommune om at omlægge driften således, at områderne fremover bliver plejet som brugsplæner, ved maskinel græsslåning, som en del af den almindelige pleje af kommunens offentlige arealer.

Desuden er en tilsvarende vurdering foretaget af det område, hvor Dragør Kommune ønsker at udvide en eksisterende parkeringsplads ved Delområde A, og hvor Dragør Kommune på nuværende tidspunkt har ansøgt om Fredningsnævnets dispensation fra fredningen.

Områderne er besigtiget af konsulentfirmaet AGLAJA den 29. juli 2023.

§3-status

Konsulentfirmaet har på baggrund af besigtigelsen og fundne plantearter vurderet hvorvidt de 3 delområder helt eller delvist udgøres af naturtyper, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens generelle beskyttelsesbestemmelse efter lovens §3. Firmaets samlede afrapportering fremgår af vedhæftede "Notat vedr. besigtigelse af kystnære arealer ved Dragør samt § 3-status".

Med baggrund i konsulentfirmaets gennemgang og vurdering af de 3 delområder A, B og C konkluderer Tårnby Kommune som naturmyndighed følgende for de tre delområder:

Delområde A

- at delområdet i sin helhed er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 som eng med en god naturtilstand og middel botanisk værdi.



- at området er vurderet til at værdifuldt for dagsommerfugle og øvrig fauna. Bl.a. findes en stor ynglebestand af Alm. blåfugl, samt andre fouragerende dagsommerfugle.

Delområde B

- at Delområde B ikke er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3.
- at Delområde B har en moderat-ringe naturtilstand pga. intensiv drift eller manglende drift samt har en middel botanisk værdi.
- at en ændret drift af Delområde B vil kunne forbedre naturindholdet væsentligt, men ikke i en sådan grad, at det over et kort tidsperspektiv vil kunne udvikle sig §3-natur.

Delområde C:

- at et lavere liggende strøg mod vest inden for delområdet som omkranser søen, Batteribækken, er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 som eng.
- at naturtilstanden af engområdet er ringe pga. for intensiv drift og den botaniske værdi også er ringe.
- at Batteribækken i forvejen er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 som sø.

Område for udvidelse af eksisterende parkeringsplads:

- Volden omkring den eksisterende parkeringsplads umiddelbart nord for Delområde A er ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens §3.
- Området for planlagt ny vold ifm. udvidelse af parkeringspladsen ligger på Delområde A og området er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 som eng.

Af nedenstående billede fremgår med grønskravering de områder som inden for Delområderne A, B og C og ud fra besigtigelsen den 29. juli 2023 er vurderet at være omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 som eng.



Konsulentfirmaet har påpeget, at der i mellem Delområderne A, B og C kan være arealer, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3 (fx Batterihøjen som kan have karakter af overdrev), men at dette ikke er undersøgt, da fokus har været på delområder med konkret ønske om indførelse af intensiv græsslåning.

Muligheder og begrænsninger for indførelse af intensiv græsslåning på de 3 delområder A, B, C.

Delområderne A, B, og C er omfattet af fredningen af Kystområdet Sydamer, jf. Naturklagenævnets afgørelse af 17. juni 2004 og udgør hovedparten af fredningsområdets Delområde 3 (Strandengene syd for Dragør By).

Fredningens generelle formålsbestemmelse, jf. fredningens §1, er:

- at beskytte de biologiske, landskabelige og kulturhistoriske værdier i kystområdet på Sydamer,
- at forbedre mulighederne for områdets anvendelse til fritidsaktiviteter,
- at tilgodese de videnskabelige interesser, der er knyttet til området,
- at medvirke til at sikre opfyldelsen af Danmarks internationale forpligtigelser til at værne om naturværdier.

Der gælder, jf. fredningens §15, følgende særbestemmelser for fredningsområdets Delområde 3:

- Området udlægges til ekstensive rekreative formål.
- Delområdet kan undtagelsesvist efter tilladelse fra Dragør Kommune anvendes til større lokale arrangementer såsom ringridning, cirkus og lignende aktiviteter, tilpasset områdets bæreevne.
- Den eksisterende bebyggelse (GJF-hytten, andehusene og lignende) kan opretholdes i sit nuværende omfang.

Det fremgår af §12 i fredningsbestemmelserne, at fredningsbestemmelserne træder i stedet for bestemmelserne i naturbeskyttelseslovens §3. Ifølge fredningsbestemmelse §3 i fredningen, må der ikke foretages tilstandsændringer i fredningsområdet, medmindre det er umiddelbart tilladt efter fredningsbestemmelser, tillades eller foretages af plejemyndigheden, eller tillades ved en dispensation i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50 stk. 1.

Det er Tårnby Kommunes vurdering som tilsynsmyndighed for fredningen af Kystområdet Sydamer, at en omlægning af driften af Delområderne A, B og C så områderne fremover bliver plejet som brugsplæner ved maskinel græsslåning som en del af den almindelige pleje af kommunens offentlige arealer, er i strid med fredningens særbestemmelse for Delområde 3, idet området i fredningen er udlagt til ekstensive rekreative formål og derfor forudsætter en forudgående dispensation fra fredningen.

Dragør Kommune henvises derfor til at ansøge Fredningsnævnet om dispensation fra fredningen, hvis områderne A, B og C ønskes at blive plejet som brugsplæner gennem en intensiv maskinel græsslåning.

Det skal tilføjes, at det efter Tårnby Kommunes vurdering ikke er muligt på nuværende tidspunkt at indføre en pleje af områderne A, B, og C med et mål om, at de 3 områder A, B og C skal plejes og fremstå som brugsplæne i et plejeplansforslag, da en plejeplan ikke må være i strid med fredningen. Hvis Fredningsnævnet imidlertid meddeler dispensation, vil der kunne ske de nødvendige tilpasninger af plejeplanen.

Supplerende oplysninger og vurdering af de naturmæssige og botaniske forhold på Delområderne A, B og C

Delområderne A og C ligger i deres helhed uden for internationalt beskyttede naturområder (Natura2000-områder). Den syd-vestligste del af Delområde B ligger inden for Natura2000-område men uden at omfatte beskyttede habitat-naturtyper.

Delområde A

For Delområde A, som juli 2023 er registreret som §3-naturtype eng med en god naturkvalitet og middel botanisk værdi. Det er Tårnby Kommunes vurdering, at en eventuel indførelse af en intensiv græsslåning på Delområde A vil føre til, at området vil fremstå som en græsplæne, som vil være en forringelse af naturværdien og den botaniske værdi af engområdet og bevirke en tilstandsændring af engen.

Med det oprindelige forslag til plejeplan for kystområdet på Sydamager 2023-2027 er der lagt op til en pleje af Delområde A i en mosaik, hvor en del af Delområde A mod nord og øst plejes ved slåning 1 gang om året og for den sydlige ned mod Gåserepublikken plejes ved regelmæssig slåning. Tårnby Kommune har den 22. august 2023 modtaget vedhæftede brev fra formanden for Fjerkræforeningen Broen, som har gæs i Gåserepublikken, og som gør opmærksom på, at foreningen finder det vigtigt, at vegetationen holdes kort i nærheden af Gåserepublikken og tilstødende arealer af hensyn til at gæssenes anvendelse af og græsning på arealerne – herunder gæssenes sikkerhed i forhold rovdyr som ræv, der kan skjule sig i en høj vegetation.

For den del af Delområde A, hvor der ønskes anlagt en ny vold i forbindelse udvidelse af eksisterende parkeringsplads vil en ny vold betyde en tilstandsændring af området, hvilket forudsætter Dragør Kommunes forudgående ansøgning hertil og dispensation fra fredningen hos Fredningsnævnet. Dragør Kommune har på nuværende tidspunkt ansøgt om Fredningsnævnets dispensation. Tårnby Kommune skal her gøre opmærksom på AGLAJA's alternative forslag om, at etablering af ny vold i forbindelse med udvidelsen af parkeringsarealet undlades, hvorved det kun vil være en bagatelagtig stribe af Delområde A (eng), som inddrages til parkering.

Delområde B

Delområde B er vurderet til i sin helhed ikke at være en beskyttet naturtype efter naturbeskyttelseslovens §3. Området har dog på sigt et potentiale for at kunne udvikle sig til beskyttet naturtype, hvis der indføres høslæt som foreslået af AGLAJA.

Delområde C

Delområde C er vurderet til at indeholde et mindre vestligt beliggende engområde omfattet af naturbeskyttelseslovens §3. Tårnby Kommune finder, at engområdet bør bevares og der på området ikke bør indføres en intensiv græsslåning, som vil ændre tilstanden. Dragør Kommune kan overveje AGLAJA's forslag om at ophøre med plænedrift inden for Delområde C (bl.a. af hensyn til eventuel paddeyngel) og at hele Delområde C overgår til sent høslæt, som vil kunne være med til at forbedre naturtilstanden og den botaniske værdi for hele delområdet.



Venlig hilsen

Anette Pedersen
Leder for Natur, Miljø og Klima

/

Finn Lynggaard
Miljømedarbejder